

# Consultoría Dinámica del Noroeste, S. C.

CONTADORES PÚBLICOS / CONSULTORES DE EMPRESAS  
CERTIFICADOS

RUIZ CORTINES  
No. 1755 ALTOS  
NOGALES, SONORA  
C.P. 84076  
TEL. (631) 313-5743,  
320-0485

C.P.C. JESUS AGUIRRE VALENZUELA  
CEDULA PROFESIONAL 1663522

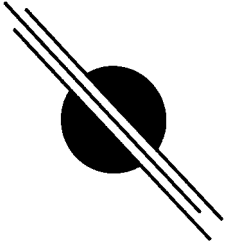
## H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES

DICTAMEN

AL

31 DE DICIEMBRE DE 2007

H. NOGALES, SONORA A  
14 DE AGOSTO DE 2008



# Consultoría Dinámica del Noroeste, S. C.

CONTADORES PÚBLICOS / CONSULTORES DE EMPRESAS

CERTIFICADOS

RUIZ CORTINES  
No. 1755 ALTOS  
NOGALES, SONORA  
C.P. 84076  
TEL. (631) 313-5743,  
320-0485

Lic. Marco Antonio Martínez Dabdoub  
Presidente Municipal de Nogales, Sonora.

Hemos examinado el Balance general del H. Ayuntamiento de Nogales, Sonora (la Entidad) al 31 de Diciembre del 2007 y el Estado de Ingresos y Egresos, y de Origen y Aplicación de Fondos preparado por la administración de la Entidad, que les son relativos por el año que termino en esa fecha. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos, con base en nuestra auditoría de acuerdo con las Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas, las cuales requieren que la auditoria sea planeada y realizada, de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes, y que están preparados en base a las políticas de registro del H. Ayuntamiento, consecuentemente, los Estados Financieros que se acompañan no pretenden presentar las operaciones de conformidad con las Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C., destacando el Estado de Ingresos y de Egresos que formula la administración a partir de 2007 paso a ser Estado de Actividades de acuerdo a la NIF B-16.

La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de las bases contables utilizadas, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para sustentar nuestra opinión.

La Entidad cuenta con la integración de inmuebles, maquinaria y equipo de su propiedad, sin embargo, algunos de estos no cuentan con un valor registrado por lo que nuestra revisión de las cifras incluidas en el rubro de bienes muebles e inmuebles únicamente consistió en comprobar la existencia física y documentación de ciertos activos.

Por los fondos utilizados en obras públicas, nuestra revisión comprendió únicamente el examen de algunos aspectos del control interno establecido y la documentación que ampara dichos egresos, pero no incluyó el examen físico de las obras ejecutadas.

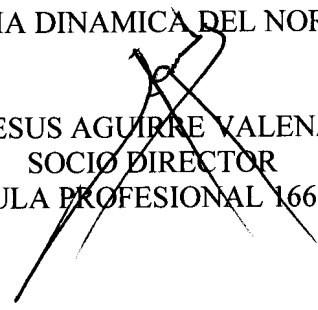
En la aplicación de algunos procedimientos de auditoría que para la revisión del ejercicio presupuestal de 2007 y partidas relacionadas con la situación patrimonial a esa fecha, se observo que la segunda modificación al presupuesto en el mes de Agosto fue autorizada hasta Diciembre de 2007.

Como se menciona en la nota 3, el 2 de Marzo de 1994 el Gobierno del Estado de Sonora con calidad de fideicomitente, celebró con Banca Serfin un contrato de fideicomiso revocable, traslativo de dominio y garantía denominado "Arroyo los Nogales", mediante el cual transmite la propiedad fiduciaria de las áreas que se encuentran en el cauce nacional conocido con el nombre de ARROYO "LOS NOGALES", de la ciudad de Nogales, Sonora. Se reconocen como fideicomisarios en dicho contrato en primer término: el H. Ayuntamiento de Nogales, sobre los frutos de las ventas y rentas de los terrenos materia de este contrato, y solo mientras se termina de finiquitar el crédito que constituyo con Banobras, S.N.C., una vez complementado los pagos adeudados por dicho concepto, el H. Ayuntamiento de Nogales, perderá su calidad de Fideicomisario; en segundo término el Gobierno del Estado.

En nuestra opinión, excepto por los puntos descritos en el párrafo 2 y 3 del presente, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del H. Ayuntamiento de Nogales Sonora al 31 de Diciembre del 2007 y los remanentes de sus operaciones y los orígenes y aplicación de fondos, por el año que termino en esa fecha, de conformidad con sus políticas y practicas contables.

Los estados financieros al 31 de Diciembre de 2006 que se presentan para fines comparativos no han sido examinados, consecuentemente no expresamos opinión alguna sobre los mismos.

CONSULTORIA DINAMICA DEL NOROESTE, S.C.

  
C.P.C. JESUS AGUIRRE VALENZUELA  
SOCIO DIRECTOR  
CEDULA PROFESIONAL 1663522

14 de agosto del 2008

**H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES**  
**Balance General**

ACTIVO	2007	2006
<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo (Nota 3)	\$ 108,259,898	\$ 6,768,723
Credito Educativo	321,000	321,000
Deudores Diversos (Nota 4)	5,925,814	3,315,600
Otras Cuentas por Cobrar	41,080	14,770
Deudores Fideicomiso Arroyo los Nogales		284,774
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>\$ 114,547,792</b>	<b>\$ 10,704,867</b>
Deudores Fideicomiso Arroyo los Nogales (Nota 5)	\$ 32,756,439	\$ 26,643,913
Credito en Periodo de Amortizacion (Nota 6)	174,676,861	56,200,132
<b>Inmuebles Maquinaria y Equipo</b>		
Edificios y Terrenos	\$ 25,241,657	\$ 10,820,516
Mobiliario y Equipo de Oficina	10,838,051	7,206,284
Equipo de Transporte	20,581,437	18,506,283
Mobiliario y Equipo	45,930,826	30,727,356
Equipo de Limpieza	321,948	321,948
Equipo de Semaforos	81,620	81,620
Equipo Capacitacion Habitat	1,959,563	1,485,063
<b>Total Inmuebles Maquinaria y Equipo</b>	<b>\$ 104,955,102</b>	<b>\$ 69,149,071</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 426,936,194</b>	<b>162,697,983</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>Pasivo Circulante</b>		
Gobierno del Estado	\$ 7,846,192	\$ 308,043
Acreedores	215,819	7,839,032
Proveedores	385,636	636,171
Recursos Ajenos (Nota 8)	11,258,510	2,619,411
<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>\$ 19,706,156</b>	<b>\$ 11,402,657</b>
Documentos y Cuentas por Pagar a Largo Plazo (Nota 9)	\$ 180,211,554	\$ 55,407,073
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 199,917,710</b>	<b>\$ 66,809,730</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Patrimonio Municipal (Nota 12)	\$ 104,955,102	\$ 69,149,071
Resultado Acumulado	26,958,943	11,865,745
Resultado del Ejercicio	95,104,430	14,873,438
<b>Total Patrimonio Contable</b>	<b>\$ 227,018,475</b>	<b>\$ 95,888,253</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL</b>	<b>\$ 426,936,185</b>	<b>\$ 162,697,983</b>
<b>Cuentas de Orden</b>		
C.O. Deudores Impuesto Predial (deudora)	\$ 59,863,008	\$ 54,758,552
C.O. Deudores Impuesto Predial (acreedora)	\$ 59,863,008	\$ 54,758,552

Las Notas Adjuntas son Parte Integrante de los Estados Financieros



## H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES

### Estado de Ingresos y Egresos

	Terminados 31 de Diciembre	
	2007	2006
<b>INGRESOS</b>		
Impuestos	\$ 66,868,961	\$ 50,642,610
Derechos	29,498,674	25,069,436
Productos	2,232,075	1,426,043
Aprovechamientos	22,144,018	14,507,276
Participaciones	192,662,732	190,215,315
Aportacion Federal Ramo 33	66,867,386	57,857,007
Ingresos Extraordinarios (Nota 13)	146,182,573	35,675,745
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>\$ 526,456,420</b>	<b>\$ 375,393,432</b>
<b>EGRESOS</b>		
Servicio Personales	\$ 182,975,682	\$ 166,382,901
Materiales y Subministros	32,828,555	31,736,210
Servicios Generales	71,647,780	64,509,836
Transferencias	21,154,713	21,556,322
Muebles e Inmuebles	36,998,554	7,400,496
Inversiones en Infraestructura	70,629,131	50,782,183
Erogaciones Extraordinarias	1,491,602	403,893
Deuda Publica (Nota 15)	13,625,973	17,748,153
	<b>\$ 431,351,989</b>	<b>\$ 360,519,994</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>\$ 95,104,431</b>	<b>\$ 14,873,438</b>

Las Notas Adjuntas son Parte Integrante de los Estados Financieros

C.P.C. Jesus Aguirre Valenzuela



## H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES

### Estado de Origen y Aplicación de Recursos

	2007	2006
<b>Resultado del Ejercicio</b>	\$ 95,104,430	\$ 14,873,438
<b>Origen de los Recursos</b>		
Deudores Diversos		708,587
Deudores Fideicomiso Arroyo los Nogales	284,774	69,735,600
Otras Cunetas por Cobrar		159,942
Credito en Periodo de Amortizacion		11,000,000
Gobierno del Estado	7,538,148	308,043
Recursos Ajenos	8,639,099	-
Documentos y Cuentas por Pagar a Largo Plazo	124,804,481	55,407,073
Patrimonio Municipal	35,806,031	10,242,373
Patrimonio Acumulado	219,761	201,334
<b>Total del Origen de los Recursos</b>	<b>\$ 177,292,293</b>	<b>\$ 147,762,951</b>
<b>Aplicación de los Recursos</b>		
Deudores Diversos	2,610,214	-
Otras Cuentas por Cobrar	26,310	-
Deudores Fideicomiso Arroyo los Nogales	6,112,526	26,643,913
Credito en Periodo de Amortizacion	118,476,729	56,200,132
Recursos Ajenos		3,398,786
Acreeedores Diversos	250,535	7,513,936
Proveedores	7,623,213	2,367,818
Credito a Largo Plazo		49,856,746
Inmuebles Maquinaria y Equipo	35,806,031	10,242,373
<b>Total de la Aplicación de los Recursos</b>	<b>\$ 170,905,557</b>	<b>\$ 156,223,705</b>
<b>Aumento en el Efectivo</b>	<b>\$ 101,491,167</b>	<b>\$ 6,412,685</b>
<b>Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>6,768,723</b>	<b>356,038</b>
<b>Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>\$ 108,259,889</b>	<b>\$ 6,768,723</b>

Las Notas Adjuntas son Parte Integrante de los Estados Financieros



H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES

Estado de Origen y Aplicación de Recursos

	2007	2006
<b>ORIGENES</b>		
<b>AUMENTO EN EL PASIVO CIRCULANTE</b>		
Gobierno del Estado	\$ 7,538,148	\$ 308,043
Recursos Ajenos (Nota 8)	8,639,099	
<b>DISMINUCION EN EL ACTIVO CIRCULANTE</b>		
Deudores Diversos		\$ 708,587
Deudores Fideicomiso Arroyo los Nogales	\$ 284,774	69,735,600
Otras Cuentas por Cobrar		159,941
Credito en Periodo de Amortizacion (Nota 6)		11,000,000
<b>DISMINUCION EN EL ACTIVO FIJO</b>		
Inmuebles Maquinaria y Equipo	-	\$ 4,167
<b>AUMENTO PATRIMONIO POR FINANCIAMIENTO</b>		
Documentos y Cuentas por Pagar a Largo Plazo (Nota 9)	\$ 124,804,480	\$ 55,407,073
<b>AUMENTO EN EL PATRIMONIO</b>		
Patrimonio Municipal (Nota 12)	\$ 35,806,031	\$ 10,242,373
Resultado Acumulado	219,761	201,334
Resultado del Ejercicio	95,104,430	14,873,438
<b>TOTAL DE ORIGENES</b>	<b>\$ 272,396,723</b>	<b>\$ 162,640,556</b>
<b>APLICACIONES</b>		
<b>AUMENTO EN EL ACTIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo (Nota 3)	\$ 101,491,176	\$ 6,412,684
Deudores Diversos (Nota 4)	2,610,214	
Otras Cuentas por Cobrar	26,301	
Deudores Fideicomiso Arroyo los Nogales (Nota 5)	6,112,526	26,643,914
Credito en Periodo de Amortizacion (Nota 6)	118,476,729	56,200,132
<b>AUMENTO EN EL ACTIVO FIJO</b>		
Edificios y Terrenos	\$ 14,421,141	\$ 553,500
Mobiliario y Equipo de Oficina	3,631,767	
Equipo de Transporte	2,075,154	4,267,550
Maquinaria y Equipo	15,203,470	5,425,490
Eaupamiento Habitat	474,499	
<b>DISMINUCION EN EL PASIVO</b>		
Acreedores	\$ 7,623,213	\$ 2,367,818.00
Proveedores	250,535	7,513,936
Recursos Ajenos		3,398,786
Documentos y Cuentas por Pagar a Largo Plazo		49,856,746
<b>TOTAL DE APLICACIONES</b>	<b>\$ 272,396,723</b>	<b>\$ 162,640,556</b>

Las Notas Adjuntas son Parte Integrante de los Estados Financieros



## H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES SONORA

### Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2007 y 2006

#### Nota 1.

El H Ayuntamiento de Nogales prepara su información financiera de acuerdo a sus políticas y practicas contables que están en su mayoría apegadas a los Principios de Contabilidad Gubernamental. Consecuentemente, los Estados Financieros que se acompañan no pretenden presentarse de conformidad con las Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera A.C., de acuerdo a estas normas se debe presentar el Estado de Actividades en sustitución del Estado de Ingresos y Egresos.

La NIF A-3 de las Normas de Información Financiera hace referencia a que estas entidades tienen ciertas diferencias en sus características particulares con las entidades lucrativas y en su cuarto párrafo hace hincapié de la necesidad de un estudio para definir las características propias de las entidades gubernamentales y con base a ello definir la normatividad contable apropiada; por lo tanto deja la opción de establecer sus políticas de registro para la emisión de su información financiera.

#### Nota 2.

Otras políticas contables que se aplican se resumen como sigue:

- a) Al ser una entidad gubernamental no se reconoce los efectos de la inflación en los Estados Financieros, estos se presentan a costos históricos de acuerdo a los Principios de Contabilidad Gubernamental el cual indica que los bienes se deben registrar al costo de adquisición o a su valor estimado, en caso de que sean productos de una donación, expropiación o adjudicación. Las operaciones y transacciones que la contabilidad cuantifica al considerarlas realizadas, se registran según las cantidades de dinero que se afecten. Además, debido a que el Ayuntamiento es una institución con fines no lucrativos, cuyo objetivo primordial es coordinar y fomentar el desarrollo del Municipio de Nogales y no tiene como propósito fundamental darle mantenimiento financiero a su patrimonio, premisa básica para el reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera según las Normas de Información Financiera.
- b) Inversiones en acciones y valores: se registran a su valor nominal; sin que excedan a su valor de mercado.
- c) Inversiones en activo fijo: se registran a su costo de adquisición, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

- d) Donaciones, expropiaciones y adjudicaciones de bienes: a la fecha se tiene la política de no darle valor, sin embargo para el ejercicio 2008 se aplicara íntegramente el Principio de Costo Histórico como se explica en el inciso a) de esta nota.
- e) Depreciación: no se reconoce la depreciación de los bienes a través del tiempo.
- f) Los pagos por prima de antigüedad, o cualquier otro que pudieran tener derecho los empleados de la Entidad en caso de separación o muerte, según la legislación laboral, se registran como egresos en el ejercicio en que se vuelvan exigibles.
- g) Partidas Presupuestales: el control de estas partidas se lleva a cabo mediante sistema contable así como la vinculación del avance físico financiero de los proyectos programados como lo estipula el Principio de Control Presupuestario de la Contabilidad Gubernamental.

### Nota 3

#### Efectivo

Al 31 de Diciembre de 2007 el rubro de efectivo se encontraba integrado de la siguiente manera:

Bancos	\$ 108,198,898
Caja	61,000
Total Efectivo	\$ 108,259,898

### Nota 4

#### Deudores Diversos

Al 31 de Diciembre de 2007 el rubro de deudores diversos se integraba de la siguiente manera:

Fiduciario Banamex	\$ 1,335,000
Fideicomiso Santander	1,100,000
Habitat 2007	598,628
Recursos Materiales	308,060
Credito al Salario	1,671,825
Otros Deudores	912,301
Total Deudores Diversos	\$ 5,925,814

**Nota 5.**

**Fideicomiso Arroyo los Nogales**

El 2 de Marzo de 1994 el Gobierno del Estado de Sonora con calidad de fideicomitente, celebró con Banca Serfin un contrato de fideicomiso revocable, traslativo de dominio y garantía denominado "Arroyo los Nogales", mediante el cual transmite la propiedad fiduciaria de las áreas que se encuentran en el cauce nacional conocido con el nombre de ARROYO "LOS NOGALES", de la ciudad de Nogales, Sonora. Se reconocen como fideicomisarios en dicho contrato en primer término: el H. Ayuntamiento de Nogales, sobre los frutos de las ventas y rentas de los terrenos materia de este contrato, y solo mientras se termina de finiquitar el crédito que constituyo con Banobras, S.N.C., una vez complementado los pagos adeudados por dicho concepto, el H. Ayuntamiento de Nogales, perderá su calidad de Fideicomisario; en segundo término el Gobierno del Estado.

El H. Ayuntamiento refleja al 31 de Diciembre de 2007 en su contabilidad un saldo deudor a cargo del Fideicomiso Arroyo los Nogales por \$80,433,300 derivado del compromiso que tiene este Fideicomiso de pagar al H. Ayuntamiento el crédito Banobras de \$47, 588,746 con los recursos que genere la venta de terrenos, cabe señalar que de acuerdo a los comentarios de la administración el Fideicomiso se encuentra en proceso de extinción; en el momento que se de esta extinción los bienes propiedad del Fideicomiso pasaran a formar parte del patrimonio del H. Ayuntamiento dándose por liquidado el compromiso adquirido por el fideicomiso.

La secretaria de Hacienda del Gobierno del Estado efectúa los descuentos de este crédito a favor de Banobras, de las participaciones que corresponden al H. Ayuntamiento de Nogales.

A la fecha los recursos generados en el Fideicomiso por la enajenación de los inmuebles, no se han reintegrado al H. Ayuntamiento de Nogales.

**Nota 6.**

Crédito en Periodo de Amortización esta integrado por los siguientes rubros:

Credito PIPCA (COFIDAN)	\$ 94,400,000
COFIDAN equipamiento servicios públicos	25,600,000
Fideicomiso Arroyo los Nogales	47,676,861
Anticipo Participación Estatal	7,000,000
Total	\$174,676,861

**Nota 7.**

## Inmuebles Maquinaria y Equipo, y Patrimonio Municipal

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Edificios y Terrenos	\$ 25,241,657	\$ 10,820,516
Mobiliario y Equipo de Oficina	10,838,051	7,206,284
Equipo de Transporte	20,581,437	18,506,283
Maquinaria y Equipo	45,930,826	30,727,356
Equipo de Limpieza	321,948	321,948
Equipo de Semáforos	81,620	81,620
Equipo Programa Habitat	1,959,563	1,485,063
<b>Total de Inmuebles Maquinaria y Equipo</b>	<b>\$104,955,102</b>	<b>\$ 69,149,071</b>

Inmuebles, Maquinaria y Equipo 2006                      69,149,071

Mas:

Altas de Activo fijo    35,806,031 (Nota 12)

**Patrimonio Municipal    \$104,955,102**

**Nota 8.**

## Recursos Ajenos

Este rubro se integra de programas para obras específicas las cuales están en proceso o en periodo de obtener los recursos requeridos.

**Nota 9.**

El desglose de los principales Pasivos a se presenta a continuación:

Anticipo Participaciones Gobierno del Estado	\$ 7,846,192
Crédito Banobras	47,588,746
Crédito COFIDAN (Pavimentación Integral)	94,400,000
Crédito COFIDAN (Equipamiento Servicios Públicos)	25,600,000
<b>Total</b>	<b>\$175,434,938</b>

Los tres últimos rubros conforman el rubro de **Crédito a Largo Plazo** con un saldo al 31 de Diciembre de 2007 de \$ **167,588,746** adicionados con el financiamiento generado por el Fideicomiso Arroyo los Nogales a esa fecha de \$12,622,807 dando un saldo de la cuenta Documentos y Cuentas por Pagar a Largo Plazo de **\$180,211554**.

#### **Nota 10.**

##### Cuentas de Orden

Las cuentas de orden que presenta el Balance General son derivadas de los Deudores de Predial por una cantidad de \$59,863,008 para el ejercicio 2007 y de \$54,758,552 para 2006, el registro de estas cuentas se debe a su política y practica contable, y al Principio Gubernamental Base de Registro que indica que los ingresos debe ser reconocidos y registrados en el momento en que se realicen.

#### **Nota 11.**

##### Pasivo Contingente

El Ente ha venido arrastrando algunas demandas originadas por el distribuidor vial Buenos Aires lo que podría generar un pasivo de importancia, a la fecha este riesgo a disminuido al resolverse la mayoría de los casos a su favor.

#### **Nota 12.**

##### Patrimonio

La primera cuenta que la integra es el Patrimonio Municipal la cual esta conformada por todos los bienes propiedad del H. Ayuntamiento que están integrados por los Inmuebles, Maquinaria y Equipo que se integran en la nota 5.

##### Resultado Acumulados

En este rubro se presento una ajuste \$ 219,761 derivado de la depuración de cheques en transito de ejercicios anteriores girados a favor de proveedores.

##### Resultado del Ejercicio

Presenta un monto de \$ 95,104,430 resultado que tienen su origen en el Estado de Ingresos y Egresos, este superávit se genero principalmente por un crédito otorgado por la Corporación Financiera de América del Norte (COFIDAN) el cual no fue ejercido en su totalidad.

**Nota 13.**

Ingresos Extraordinarios

Estos ingresos se integran de la siguiente manera:

	2007	2006
Corporación Financiera de América del Norte (COFIDAN)	\$120,000,000	\$
Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales	19,182,573	17,695,917
Anticipo Participación Gobierno del Estado	7,000,000	
Total Ingresos Extraordinarios	\$146,182,573	\$ 17,695,917

**Nota 14.**

Deuda Publica

Esta cuenta de Egreso se encuentra registrada en Tesorería Municipal y se integra de la manera siguiente:

Intereses Banobras	\$ 5,012,584
Banobras	1,113,389
Aplicación Anticipo Gobierno del Estado	7,500,000
Total	\$13,625,973

**Nota 15.**

El H. Ayuntamiento de Nogales fue calificado por “Moody’s Mexico”, empresa calificadora acerca del riesgo relativo basada en la capacidad y voluntad del emisor para pagar principal e intereses completamente y en el plazo acordado durante el período de vigencia del instrumento de deuda y, severidad de la pérdida, en caso de incumplimiento.

Esta empresa en su informe del 1º de Agosto de 2008, califica al H. Ayuntamiento de Nogales en cuanto a su calidad crediticia en escala nacional como **A2.mx 2 presenta una capacidad crediticia por arriba del promedio de otros emisores mexicanos, se encuentra en una categoría intermedia y con capacidad superior al promedio en**

**cuanto a las obligaciones de deudas prioritarias no garantizadas con relación a otros emisores mexicanos: GRADO DE INVERSION MEDIO-ALTO Y SUJETO A RIESGO CREDITICIO BAJO.**

Además fue calificado por “Fitch Ratings”, empresa calificadora de la calidad financiera crediticia de los entes territoriales y municipales, expresando la opinión sobre la habilidad y voluntad de una entidad para cumplir en forma oportuna con la totalidad de sus compromisos financieros, sin considerar garantía alguna específica o subordinación alguna.

Para tal efecto se toma en cuenta la información respecto a: economía y bienestar social, finanzas públicas, deuda pública y alguna información adicional referente al marco jurídico relevante, al personal que trabaja en el municipio y aprobación de las cuentas públicas por parte del Congresos del Estado de Sonora.

Esta empresa en su informe del mes de Noviembre de 2007, califica al H. Ayuntamiento de Nogales en cuanto a su calidad crediticia como **BBB+(mex)** `TRIPLE B mas, en la escala nacional: **ADECUADA CALIDAD CREDITICIA.**